

Aan de bewoner(s) van dit adres

Datum: 18 december 2024  
Bijlagen: 1  
Voor informatie: Wendy Zijderveld  
Onderwerp: Stand van zaken project Oude school, Schelluinen

Beste bewoner,

U ontvangt deze brief omdat u in de buurt van oude school Het Tweespan te Schelluinen woont. Met diverse inloopavonden en huis-aan-huisbrieven hebben we u geïnformeerd over de verbouwing van de karakteristieke delen van het gebouw tot woningen. Hierbij worden acht woningen gerealiseerd. In deze brief informeren wij u over de voortgang van de afgelopen maanden en de planning van de komende tijd.

### **De ontwikkelaar heeft een omgevingsvergunningaanvraag ingediend**

Op 29 november 2024 heeft de ontwikkelaar bij gemeente Molenlanden een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het transformeren van deze locatie tot woningen. De aanvraag is te vinden op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) via OMG-2024-1390. De gemeente gaat deze aanvraag nu beoordelen. Na het nemen van het besluit op de aanvraag is er de mogelijkheid voor belanghebbenden om bezwaar in te dienen.

### **Zodra de vergunning is verleend, start de voorbereiding van de woningbouw**

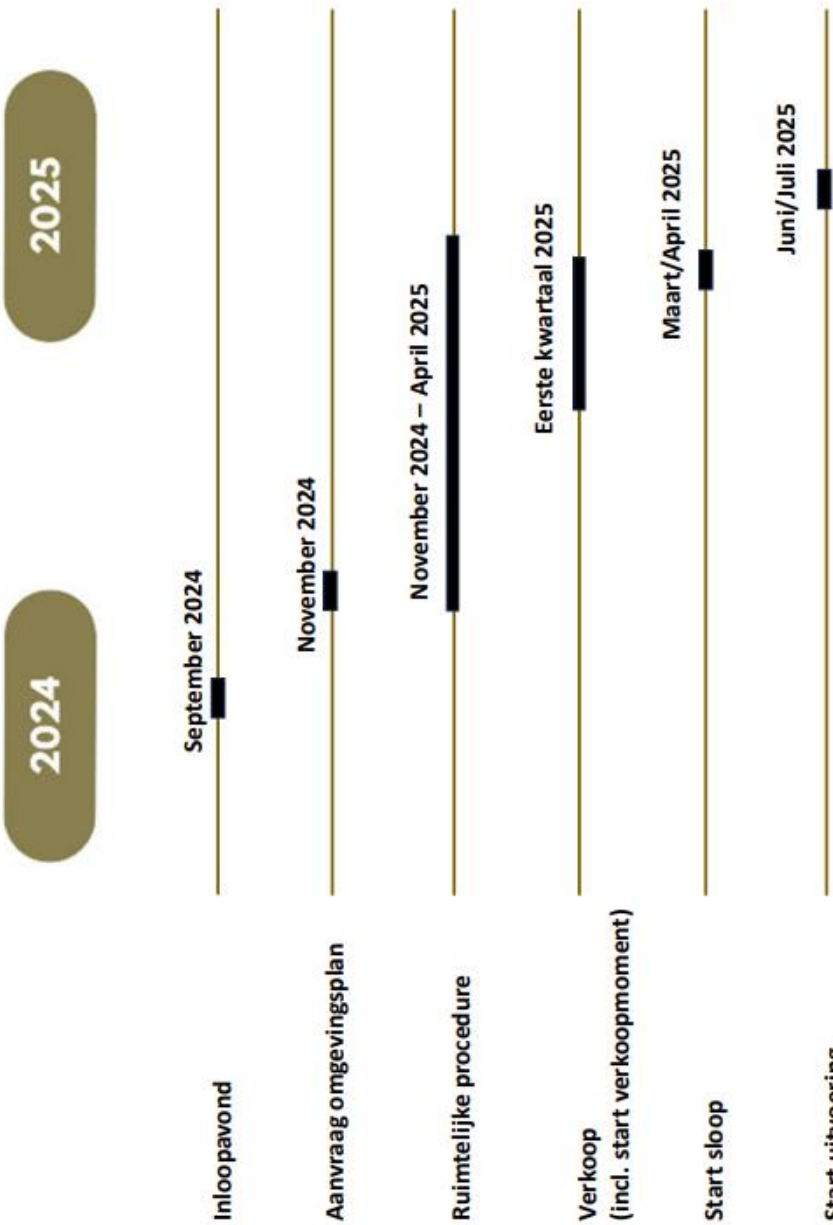
De gemeente en de ontwikkelaar hebben een planning gemaakt voor de sloop van delen van het gebouw en de verbouwing tot de woningen. De ontwikkelaar verzorgt ook de aanleg van de openbare ruimte. De kastanjeboom blijft staan en wordt boven- en ondergronds beschermd. Op de achterkant van deze brief staat de voorlopige planning tot de start van de bouw afgebeeld.

Voor vragen over dit project kunt u contact opnemen met projectondersteuner Wendy Zijderveld. Wendy is bereikbaar via [wendy.zijderveld@jouwgemeente.nl](mailto:wendy.zijderveld@jouwgemeente.nl) of 06 46 88 45 46. Actuele informatie over het project kunt u vinden op [www.projectenmolenlanden.nl](http://www.projectenmolenlanden.nl).

De uitvoerende ontwikkelaar is Van Daalen Bouw & Ontwikkeling B.V. U kunt Hans Boom bereiken via [info@deoudeschool-schelluinen.nl](mailto:info@deoudeschool-schelluinen.nl) of 0183 56 98 01.

Met vriendelijke groet,

Bas Westerhof  
Projectleider  
Gemeente Molenlanden



**schaeffer**  
Stadsarchitect B.V. | Architecten BNA