



Beste geïnteresseerde,

Via deze nieuwsbrief geven we u ieder kwartaal een update over de woningbouwontwikkeling op de plek van het voormalig gemeentekantoor, aan de Groeneweg 33 in Hoornaar. In deze nieuwsbrief leest u meer over de uitkomst van het ecologisch onderzoek en de sloop van het voormalig gemeentekantoor.

### **Uitkomst ecologisch onderzoek**

Het ecologisch onderzoek is inmiddels afgerond en wijst uit dat er geen vleermuizen meer aanwezig zijn in het voormalig gemeentekantoor. Ook is het pand ongeschikt gemaakt voor verblijfplaatsen voor vleermuizen. Dit is noodzakelijk om te kunnen gaan slopen.

### **Slopen pand**

De sloopaannemer (Vissers) is inmiddels begonnen met het demonteren van herbruikbare items in het pand. Begin juni sluit Stedin vervolgens de nutsvoorzieningen af en kunnen we beginnen met de sloop van het pand. Dit is naar verwachting in juni.

De sloop van het pand gebeurt circulair. Dit betekent dat we zoveel mogelijk materialen hergebruiken. Een mobiele breker komt op locatie om het puin te breken. Dit kan geluidsoverlast geven. Het puin breken gebeurt op werkdagen tussen 8.00 en 17.00 uur en duurt naar verwachting een week.

### **Volgende stappen**

Als de sloopwerkzaamheden goed verlopen is de volgende stap om de grond voor te belasten. We storten dan zand op de locatie om de grond draagkrachtig te maken. Hier beginnen we naar verwachting in september mee. Uitgebreide informatie hierover geven we in de eerstvolgende nieuwsbrief die we in het derde kwartaal van 2025 versturen.

### **Heeft u vragen?**

Dan horen we dat graag. Als u vragen heeft naar aanleiding van deze nieuwsbrief, dan kunt u contact opnemen met projectmanager Charlotte Iris Dovianus, via [charlotte.dovianus@jouwgemeente.nl](mailto:charlotte.dovianus@jouwgemeente.nl).

Meer informatie over de nieuwbouw aan de Groeneweg 33 in Hoornaar vindt u ook op de [projectenwebsite](#).

Met vriendelijke groet,

Charlotte Iris Dovianus

Molenlanden



Projectmanager woningbouw  
Gemeente Molenlanden

Deze e-mail is verstuurd aan [esther.demik@jouwgemeente.nl](mailto:esther.demik@jouwgemeente.nl).

Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#).

U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#).

Voor een goede ontvangst voegt u [esther.demik@jouwgemeente.nl](mailto:esther.demik@jouwgemeente.nl) toe aan uw adresboek.