



Van den Heuvel

Projectontwikkeling b.v.

Aan de inwoner(s) en de ondernemers in de
omgeving van ontwikkeling Molenaarsgraaf-Zuid

Langerak, 25 maart 2026

Betreft: Uitnodiging inloopavond woningbouwplan Molenaarsgraaf-Zuid

Beste heer/mevrouw,

Van den Heuvel Projectontwikkeling B.V., een regionale ontwikkelaar uit Langerak, heeft samen met de gemeente Molenlanden en de woningcorporatie Tablis Wonen het uitbreidingsplan **“Molenaarsgraaf-Zuid”** opgesteld.

Woningbouwplan:

Met dit plan – MolenaarsgraafZuid – willen wij inspelen op de grote behoefte aan woningen binnen het dorp. De provincie Zuid-Holland heeft inmiddels groen licht gegeven voor de realisatie van circa 85 nieuwe woningen, in een mix van huur- en koopwoningen voor verschillende doelgroepen.

De komende periode werken wij het plan gedetailleerd uit. In het gebied tussen de bestaande bebouwing, de Polderweg Oost, de wetering en de speeltuin/landijsbaan wordt een groene en toekomstbestendige woonomgeving voorbereid, waarin wonen, water en landschap samenkomen.

Voorafgaand aan de planologische procedure nodigen wij u graag uit voor een **inloopavond**. Tijdens deze bijeenkomst informeren wij u over de actuele stand van zaken, het verdere proces en de voorlopige opzet van de nieuwe wijk. Ook beantwoorden wij graag uw vragen en ontvangen wij uw aandachtspunten.

Uitnodiging inloopavond:

Wij nodigen u van harte uit voor een **inloopavond** over het plan.

Datum : dinsdag 7 april 2026

Tijd : 17:00–21:00 uur

Locatie : Speeltuin De Schommel, Van Arkelstraat 13A, 2973 AJ Molenaarsgraaf

Aanmelden : het is vrije inloop, aanmelden is niet nodig

Tijdens deze bijeenkomst kunt u het plan bekijken, vragen stellen en uw mening met ons delen. U kunt binnen de genoemde tijden vrij binnenlopen.

Kunt u niet aanwezig zijn?

Bent u verhinderd, maar wilt u wel meer informatie ontvangen? Stuur dan uw contactgegevens naar info@vandenheuvelbv.eu. Na de inloopavond sturen wij u de presentatiematerialen per e-mail toe. U kunt daarna alsnog uw reactie of vragen met ons delen.

Contact

Als u verder vragen en/of opmerkingen heeft kunt u ook contact opnemen via info@vandenheuvelbv.eu.

Met vriendelijke groet,

Het ontwikkelteam Molenaarsgraaf-Zuid