

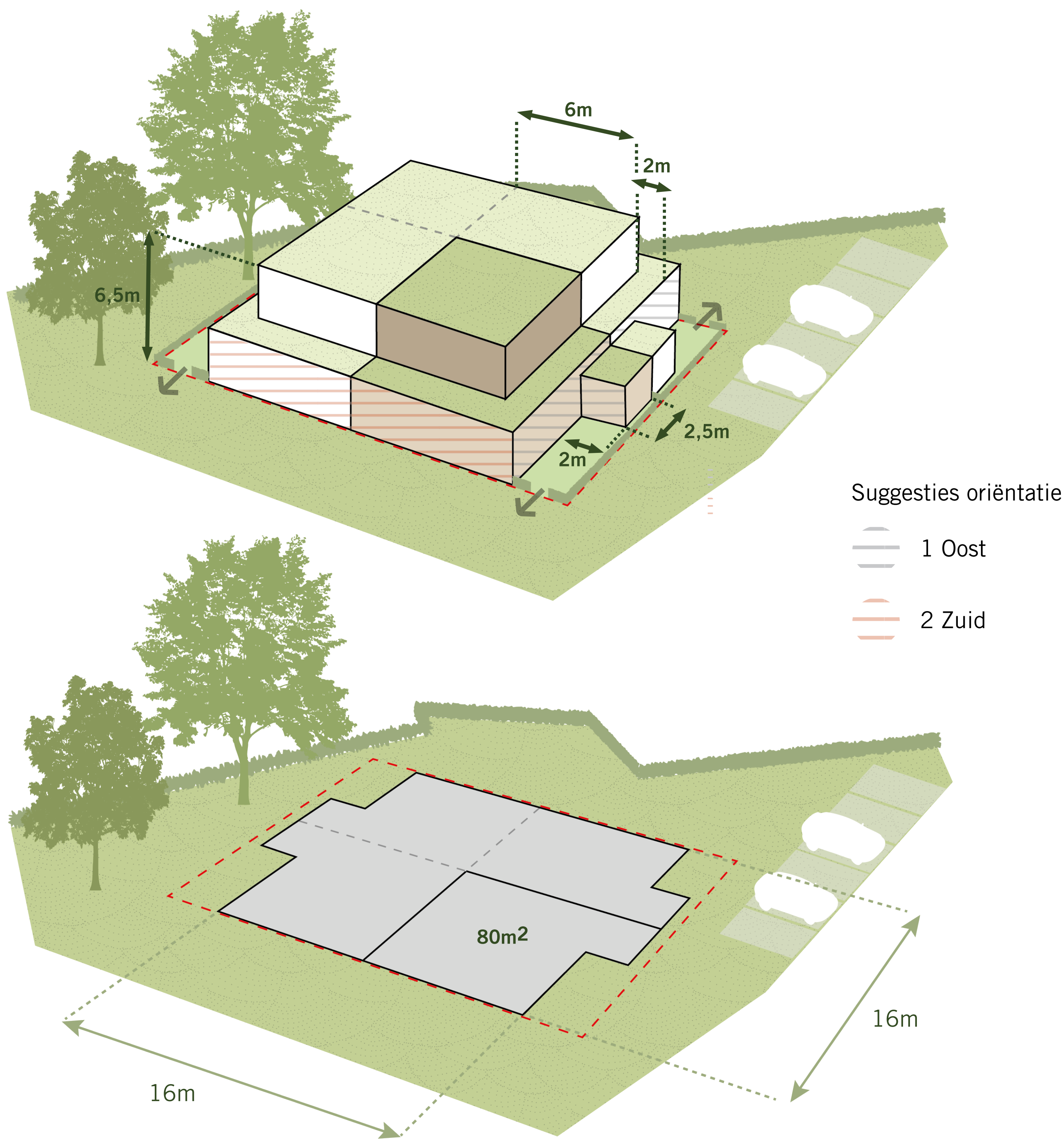
HOEFPAD 2, ARKEL



	Oppervlakte
Uitgeefbaar	320m ²
Verhard	204m ²
Parkeren (halfverhard)	108m ²
Groen	930m ²
Water	56m ²
Totaal	1618m ²

PROGRAMMA

- 4X KWADRANTWONINGEN (8,0M X 8,0M LEVENSLLOOPBESTENDIG)
- 4X BERGINGEN (2 X 2,5M)



1. ERFINRICHTING

- Haag vóór de voorgevel is maximaal 1m. Groene erfafscheiding naast gelegen kavel: 1m hoog
- Behoud zoveel mogelijk bomen op kavel
- Parkeren op het perceel aan de straat Hoeftpad

2. ORIËNTATIE EN VORM

- Oriëntatie: Tweezijdige oriëntatie (naar straat en tuinen van de omwonenden)
- De dakvorm: plat dak
- Oriëntatie entree voortuin aan de zijkant
- Geen raampartijen in de zijgevels van de tweede bouwlaag

3. MAATVOERING

- Maximum goothoogte: 6,5m
- Maximum bouwhoogte: 6,5m
- Maximum breedte hoofdgebouw: 8m
- Maximum diepte hoofdgebouw: 8m
- Afstand terugligging tweede bouwlaag: 2m
- Voortuin diepte: 2m
- Afmetingen schuur: 2m x 2,5m
- Kaveloppervlakte: Circa 80m²

REFERENTIES

